



Łódź, dnia 6 grudnia 2019 r.

Nr sprawy: ŁKA.ZIP.271.546.2019

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU****I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

„Łódzka Kolej Aglomeracyjna” sp. z o. o., 90-051 Łódź, al. Piłsudskiego 12, zwana dalej Zamawiającym, NIP: 725-202-58-42, REGON: 100893710, KRS: 0000359408, fax: 042 235 02 05, e-mail: [tomasz.baran@lka.lodzkie.pl](mailto:tomasz.baran@lka.lodzkie.pl), [www.lka.lodzkie.pl](http://www.lka.lodzkie.pl)

**II. Określenie trybu zamówienia:**

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu na podstawie art. 33 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w „ŁKA” sp. z o.o., dalej: „Regulamin ŁKA”.

Regulamin ŁKA dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego [bip.lka.lodzkie.pl](http://bip.lka.lodzkie.pl) w zakładce zamówienia publiczne.

**III. Adres strony internetowej, pod którym jest dostępna Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia:**

[bip.lka.lodzkie.pl](http://bip.lka.lodzkie.pl)

**IV. Informacje o możliwości złożenia oferty wariantowej oraz o zamiarze zawarcia umowy ramowej**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

**V. Sposób udostępnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Specyfikacja istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego: [bip.lka.lodzkie.pl](http://bip.lka.lodzkie.pl) w zakładce zamówienia publiczne. Na wniosek wykonawcy Zamawiający udostępni SIWZ w wersji papierowej. W takim wypadku wykonawca uiszcza koszt wydruku SIWZ (10,00 PLN brutto) oraz ewentualne koszty przesyłki.

**VI. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych:**

1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Usługi sprzątnia pomieszczeń.

2. Rodzaj zamówienia:

usługa

3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

3.1. Przedmiotem zamówienia są usługi sprzątnia pomieszczeń.

4. Zamawiający przewiduje możliwość realizacji zamówienia z uwzględnieniem prawa opcji wg następujących zasad:





- 4.1. prawo opcji polega na możliwości zwiększenia wartości zamówienia o maksymalnie 10 % wartości dla każdej części zamówienia. Zamawiający skorzysta z prawa opcji w przypadku konieczności zwiększenia powierzchni przeznaczonych do sprzątnięcia ponad zaplanowane w ramach zamówienia podstawowego ilości,
- 4.2. zastosowanie prawa opcji nie będzie prowadzić do wydłużenia okresu obowiązywania umowy,
- 4.3. informację o uruchomieniu prawa opcji Zamawiający zgłosi pocztą elektroniczną do Wykonawcy z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem,
- 4.4. realizacja usług sprzątnięcia w ramach prawa opcji następować będzie wg tych samych cen jednostkowych oraz na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe.

## VII. Termin realizacji zamówienia:

1. Usługi będące przedmiotem zamówienia realizowane będą od daty zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2021 r.

## VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 19 ust. 1 Regulaminu ŁKA oraz spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

### 1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

W zakresie niniejszego warunku udziału w postępowaniu Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt VI.1.a SIWZ.

### 1.2 posiadania wiedzy i doświadczenia:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonuje co najmniej jedno zamówienie w ramach którego zrealizował bądź realizuje usługi sprzątnięcia pomieszczeń biurowych przez okres nie krótszy niż 12 miesięcy.

UWAGA 1 - Ww. warunek jest jednakowy dla Wykonawcy składającego ofertę na dowolnie wybraną część/części zamówienia jak i dla Wykonawcy składającego ofertę na obie części zamówienia.

UWAGA 2 - Wykonawca powołujący się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem (np. w ramach konsorcjum), w celu wykazania spełnienia warunku





doświadczenia w niniejszym postępowaniu może wskazać jedynie tę część zamówienia, w realizacji której faktycznie i konkretnie uczestniczył.

Ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt VI.1.1 SIWZ oraz dokumentów określonych w pkt VI.1.2 SIWZ

**1.3 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

W zakresie niniejszego warunku udziału w postępowaniu Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt VI.1.a SIWZ.

**1.4 sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:**

W zakresie niniejszego warunku udziału w postępowaniu Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na podstawie złożonego przez wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w pkt VI.1.a SIWZ.

2. Wartości podane w walutach innych niż PLN zostaną przeliczone na PLN według średniego kursu danej waluty opublikowanego przez NBP w dniu publikacji ogłoszenia o niniejszym zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego (wg tabeli A kursów średnich walut obcych). Jeżeli publikacja niniejszego ogłoszenia nastąpi w dniu, w którym Narodowy Bank Polski nie publikuje tabeli kursów średnich, Zamawiający przyjmie jako podstawę kurs z tabeli kursów średnich opublikowany w dniu najbliższym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej Zamawiającego.
3. Wykonawca nie później niż na dzień składania ofert zobowiązany jest wykazać spełnienie warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1 powyżej oraz brak podstaw do wykluczenia z postępowania, w okolicznościach, o których mowa w art. 19 ust. 1 Regulaminu ŁKA.
4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego warunki określone w pkt.1.2 – 1.4 powyżej muszą spełniać wykonawcy łącznie, natomiast każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zobowiązany jest wykazać spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 1.1 powyżej oraz brak podstaw do wykluczenia go z postępowania na podstawie art. 19 ust. 1 Regulaminu ŁKA.
5. Ocena spełniania przez wykonawców wymaganych warunków będzie oparta na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie informacji zawartych w załączonych do oferty dokumentach lub oświadczeniach, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,





określonymi w SIWZ. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnił wymagane warunki.

**IX. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 19 ust 1 Regulaminu ŁKA:**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest załączyć do oferty następujące oświadczenia i dokumenty:

- a. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do SIWZ,
- b. wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie – według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 6 do SIWZ.

**UWAGA:** W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego zostały wykonane usługi wskazane w wykazie usług, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dokumentu potwierdzającego, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie,

2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 19 ust. 1 Regulaminu ŁKA, Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty następujące dokumenty:

- 2.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach, o których mowa w art. 19 ust. 1 Regulaminu ŁKA, zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do SIWZ;
- 2.2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 19 ust. 1 lit. a Regulaminu ŁKA, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 2.2 powyżej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości.

4. Dokumenty wymienione w pkt. 3 powyżej winny być wystawione w terminach analogicznych, jak terminy określone dla odpowiadających im dokumentów wymienionych w pkt. 2.2. powyżej.





5. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub/ w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3 powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Wymogi pkt. 2.2 powyżej w zakresie terminu wystawienia stosuje się odpowiednio.
6. W celu potwierdzenia spełniania warunków wymaganych od Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - a) oświadczenie wymienione w pkt. VI.2.1 SIWZ oraz dokument wymieniony w pkt. VI.2.2 albo odpowiadający mu dokument określony w pkt. VI.3 – 5 SIWZ winny być złożone przez każdego Wykonawcę,
  - b) oświadczenie wymienione w pkt. VI.1.a SIWZ powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców,
  - c) pozostałe dokumenty i oświadczenia winny być złożone przez tego Wykonawcę/ tych Wykonawców, który/którzy wykazuje/ą spełnienie warunku udziału w postępowaniu.

**X. Wadium:**

Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium.

**XI. Kryteria oceny ofert:**

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny.

**XII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie „Łódzkiej Kolei Aglomeracyjnej” sp. z o.o. w Łodzi (90-051), al. Piłsudskiego 12, pokój nr 1301, XIII piętro, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 16 grudnia 2019 r., godz. 10.00.**
2. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w „Łódzkiej Kolei Aglomeracyjnej” sp. z o.o. w Łodzi (90-051), al. Piłsudskiego 12 pokój nr 1411, **w dniu 16 grudnia 2019 r., o godzinie 10.30.**

**XIII. Termin związania ofertą:**

30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

**XIV. Informacje na temat zamówień uzupełniających:**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

